

- ✓ Meer leencapaciteit
- ✓ Veel mogelijkheden
- ✓ Voorbespreken



Direct contact met acceptant

☎ Bel: 013 461 20 20

@ E-mail: adviseurs@woonfonds.nl

🏠 website: woonfonds.net/zelfstandigen

📄 uploaden: woonfonds.net/uploaden



1-2 jaar zelfstandig

Methode	Leencapaciteit
1 boekjaar	80% van het toetsinkomen
1 boekjaar	100% van het toetsinkomen (met 0,5% rente-opslag*)
Met voorgaand dienstverband: 1-1-1 methode	100% van het toetsinkomen
Met voorgaand dienstverband: 1-2-3 methode	100% van het gewogen toetsinkomen (met 0,3% rente-opslag*)

* Rente-opslag alleen de eerste rentevastperiode



2-3 jaar zelfstandig

Methode	Leencapaciteit
2 boekjaren	90% van het toetsinkomen
2 boekjaren	100% van het toetsinkomen (met 0,5% rente-opslag*)
Met voorgaand dienstverband: 1-1-1 methode	100% van het toetsinkomen
Met voorgaand dienstverband: 1-2-3 methode	100% van het gewogen toetsinkomen (met 0,3% rente-opslag*)

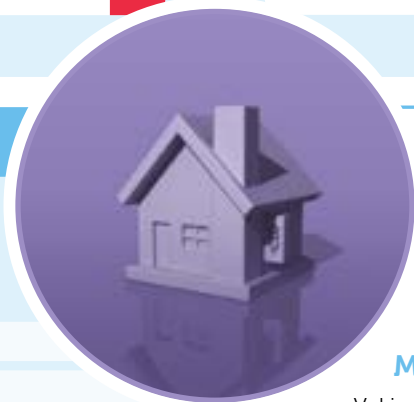
* Rente-opslag alleen de eerste rentevastperiode



3+ jaar zelfstandig

Methode	Leencapaciteit
1-1-1 methode	100% van het toetsinkomen
1-2-3 methode	100% van het gewogen toetsinkomen (met 0,3% rente-opslag*)

* Rente-opslag alleen de eerste rentevastperiode



Belangrijk

Verzamel documenten

Kijk op woonfonds.net welke documenten u nodig heeft.

Methode invullen in adviessoftware

Vul in het opmerkingenveld in uw adviessoftware in welke methode u heeft gekozen. Let op: Uw adviessoftware houdt geen rekening met rente-opslagen.

Onderbouw uw aanvraag

Op basis van een goede onderbouwing is veel bespreekbaar. Deel informatie en inzichten door deze in te vullen in het opmerkingenveld in uw adviessoftware. U kunt de benodigde aanvullende stukken onder vermelding van het aanvraagnummer uploaden via woonfonds.net/uploaden.

Voorbespreken



Bel met één van onze acceptanten om een aanvraag voor te bespreken. U krijgt een zaakbehandelaar die met u de verwachtingen doorneemt. Voor het vaststellen van het toetsinkomen dient u een HDN aanvraag in te dienen.



Bereken maximale hypotheek

Woonfonds.net/zelfstandigen >

De ORV van Woonfonds: op het lijf geschreven van zelfstandigen

📞 Bel: 013 461 20 26

@ E-mail: woonfonds.orv@woonfonds.nl

Medische Dienst:

📞 Bel: 013 462 30 12

@ E-mail: gezondheid@woonfonds.nl



Hoge acceptatiegraad

Wij sluiten geen enkele beroepsgroep uit en we hebben een hoge acceptatiegraad.



Scherpe (aanvangs)premie

Scherpe (aanvangs)premie door maandelijkse leeftijdsafhankelijke risicopremie. Interessant voor (startende) zelfstandigen, die kosten in het begin laag willen houden.



Gecombineerde dekking

Gecombineerde dekking biedt veel mogelijkheden voor zelfstandigen. Verzekeer bijvoorbeeld een bedrag voor de hypotheek en inkomstenverlies op één polis.



Flexibel in te regelen

Zelfstandigen nemen hun eigen leven in regie en kiezen voor meer flexibiliteit. Wij hebben geen premiereserve, de verzekering is dus dagelijks te wijzigen of op te zeggen.



Bereken premie

[Woonfonds.net/orv](https://woonfonds.net/orv) >