

# Woonfonds

Rentelijst 13 juli 2023

## Woonfonds Woongenot Hypotheek (annuitair, lineair)

	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	Van de marktwaarde	
							t/m 100%	> 100%
<b>Kwartaal Variabele Rente</b>								
3 maanden	4,61%	4,67%	4,78%	4,80%	4,91%	4,99%	5,08%	5,38%
<b>Vaste rente</b>								
1 jaar	5,09%	5,36%	5,39%	5,40%	5,49%	5,51%	5,53%	5,83%
2 jaar	4,92%	5,21%	5,23%	5,24%	5,29%	5,31%	5,33%	5,63%
3 jaar	4,72%	4,96%	5,00%	5,01%	5,11%	5,13%	5,15%	5,45%
4 jaar	4,68%	4,81%	5,00%	5,01%	5,09%	5,10%	5,11%	5,41%
5 jaar	4,45%	4,65%	4,68%	4,70%	4,82%	4,92%	4,94%	5,24%
6 jaar	4,40%	4,60%	4,61%	4,63%	4,75%	4,86%	4,88%	5,18%
7 jaar	4,37%	4,57%	4,65%	4,67%	4,77%	4,89%	4,91%	5,21%
8 jaar	4,37%	4,47%	4,63%	4,65%	4,75%	4,86%	4,88%	5,18%
9 jaar	4,37%	4,47%	4,63%	4,65%	4,75%	4,86%	4,88%	5,18%
10 jaar	4,21%	4,44%	4,48%	4,49%	4,57%	4,66%	4,67%	4,97%
12 jaar	4,55%	4,58%	4,65%	4,66%	4,98%	5,00%	5,05%	5,35%
15 jaar	4,54%	4,55%	4,56%	4,57%	4,96%	4,97%	4,98%	5,28%
20 jaar	4,49%							
30 jaar	4,49%							

## Woonfonds Woongenot Hypotheek (Krediethypotheek)

	Van de marktwaarde
	t/m 60%
<b>Maand Variabele Rente</b>	
Maand	4,95%

## Woonfonds Woongenot Hypotheek (overige aflosvormen)

	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	Van de marktwaarde	
							t/m 100%	> 100%
<b>Kwartaal Variabele Rente</b>								
3 maanden	4,75%	4,81%	4,92%	4,94%	5,05%	5,13%	5,22%	5,52%
<b>Vaste rente</b>								
1 jaar	5,23%	5,50%	5,53%	5,54%	5,63%	5,65%	5,67%	5,97%
2 jaar	5,06%	5,35%	5,37%	5,38%	5,43%	5,45%	5,47%	5,77%
3 jaar	4,86%	5,10%	5,14%	5,15%	5,25%	5,27%	5,29%	5,59%
4 jaar	4,82%	4,95%	5,14%	5,15%	5,23%	5,24%	5,25%	5,55%
5 jaar	4,59%	4,79%	4,82%	4,84%	4,96%	5,06%	5,08%	5,38%
6 jaar	4,54%	4,74%	4,75%	4,77%	4,89%	5,00%	5,02%	5,32%
7 jaar	4,51%	4,71%	4,79%	4,81%	4,91%	5,03%	5,05%	5,35%
8 jaar	4,51%	4,61%	4,77%	4,79%	4,89%	5,00%	5,02%	5,32%
9 jaar	4,51%	4,61%	4,77%	4,79%	4,89%	5,00%	5,02%	5,32%
10 jaar	4,35%	4,58%	4,62%	4,63%	4,71%	4,80%	4,81%	5,11%
12 jaar	4,74%	4,77%	4,84%	4,85%	5,17%	5,19%	5,24%	5,54%
15 jaar	4,73%	4,74%	4,75%	4,76%	5,15%	5,16%	5,17%	5,47%
20 jaar	4,68%							
30 jaar	4,73%							



## Woonfonds Woongenot Hypotheek (Groen annuitair, lineair)

	NHG	t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	Van de marktwaarde	
							t/m 100%	> 100%
<b>Kwartaal Variabele Rente</b>								
3 maanden	3,81%	3,87%	3,98%	4,00%	4,11%	4,19%	4,28%	4,58%
<b>Vaste rente</b>								
1 jaar	4,29%	4,56%	4,59%	4,60%	4,69%	4,71%	4,73%	5,03%
2 jaar	4,12%	4,41%	4,43%	4,44%	4,49%	4,51%	4,53%	4,83%
3 jaar	3,92%	4,16%	4,20%	4,21%	4,31%	4,33%	4,35%	4,65%
4 jaar	3,88%	4,01%	4,20%	4,21%	4,29%	4,30%	4,31%	4,61%
5 jaar	3,65%	3,85%	3,88%	3,90%	4,02%	4,12%	4,14%	4,44%
6 jaar	3,60%	3,80%	3,81%	3,83%	3,95%	4,06%	4,08%	4,38%
7 jaar	3,57%	3,77%	3,85%	3,87%	3,97%	4,09%	4,11%	4,41%
8 jaar	3,57%	3,67%	3,83%	3,85%	3,95%	4,06%	4,08%	4,38%
9 jaar	3,57%	3,67%	3,83%	3,85%	3,95%	4,06%	4,08%	4,38%
10 jaar	3,41%	3,64%	3,68%	3,69%	3,77%	3,86%	3,87%	4,17%
12 jaar	3,75%	3,78%	3,85%	3,86%	4,18%	4,20%	4,25%	4,55%
15 jaar	3,74%	3,75%	3,76%	3,77%	4,16%	4,17%	4,18%	4,48%

### Aanvullende informatie

Toetsrente 5,00%

Overbruggingsrente 5,97%

Woonfonds is onderdeel van **achmea**

Woonfonds Hypotheken is een handelsnaam van Achmea Bank NV, statutair gevestigd te Den Haag, KvK nr. 27154399. Achmea Bank heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12000011.

# Woonfonds

Rentelijst 13 juli 2023

## Woonfonds Voordeel Lijn (annuïtair, lineair)

Kwartaal	Variabele Rente	Van de marktwaarde			
		NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%
3 maanden	4,61%	4,67%	4,80%	5,08%	5,38%
<b>Vaste rente</b>					
1 jaar	5,09%	5,36%	5,40%	5,53%	5,83%
2 jaar	4,92%	5,21%	5,24%	5,33%	5,63%
3 jaar	4,72%	4,96%	5,01%	5,15%	5,45%
4 jaar	4,68%	4,81%	5,01%	5,11%	5,41%
5 jaar	4,45%	4,65%	4,70%	4,94%	5,24%
6 jaar	4,40%	4,60%	4,63%	4,88%	5,18%
7 jaar	4,37%	4,57%	4,67%	4,91%	5,21%
8 jaar	4,37%	4,47%	4,65%	4,88%	5,18%
9 jaar	4,37%	4,47%	4,65%	4,88%	5,18%
10 jaar	4,21%	4,44%	4,49%	4,67%	4,97%
12 jaar	4,55%	4,58%	4,66%	5,05%	5,35%
15 jaar	4,54%	4,55%	4,57%	4,98%	5,28%
20 jaar	4,49%	4,50%	4,58%	4,92%	5,22%
30 jaar	4,49%	4,55%	4,66%	5,12%	5,42%

## Woonfonds Voordeel Lijn (Krediethypotheek)

Maand	Van de marktwaarde				
	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	> 100%
Maand	4,95%				

## Woonfonds Voordeel Lijn (overige aflosvormen)

Kwartaal	Variabele Rente	Van de marktwaarde			
		NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%
3 maanden	4,75%	4,81%	4,94%	5,22%	5,52%
<b>Vaste rente</b>					
1 jaar	5,23%	5,50%	5,54%	5,67%	5,97%
2 jaar	5,06%	5,35%	5,38%	5,47%	5,77%
3 jaar	4,86%	5,10%	5,15%	5,29%	5,59%
4 jaar	4,82%	4,95%	5,15%	5,25%	5,55%
5 jaar	4,59%	4,79%	4,84%	5,08%	5,38%
6 jaar	4,54%	4,74%	4,77%	5,02%	5,32%
7 jaar	4,51%	4,71%	4,81%	5,05%	5,35%
8 jaar	4,51%	4,61%	4,79%	5,02%	5,32%
9 jaar	4,51%	4,61%	4,79%	5,02%	5,32%
10 jaar	4,35%	4,58%	4,63%	4,81%	5,11%
12 jaar	4,74%	4,77%	4,85%	5,24%	5,54%
15 jaar	4,73%	4,74%	4,76%	5,17%	5,47%
20 jaar	4,68%	4,69%	4,77%	5,11%	5,41%
30 jaar	4,73%	4,79%	4,90%	5,36%	5,66%



## Woonfonds Voordeel Lijn (Groen annuïtair, lineair)

Kwartaal	Variabele Rente	Van de marktwaarde			
		NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%
3 maanden	3,81%	3,87%	4,00%	4,28%	4,58%
<b>Vaste rente</b>					
1 jaar	4,29%	4,56%	4,60%	4,73%	5,03%
2 jaar	4,12%	4,41%	4,44%	4,53%	4,83%
3 jaar	3,92%	4,16%	4,21%	4,35%	4,65%
4 jaar	3,88%	4,01%	4,21%	4,31%	4,61%
5 jaar	3,65%	3,85%	3,90%	4,14%	4,44%
6 jaar	3,60%	3,80%	3,83%	4,08%	4,38%
7 jaar	3,57%	3,77%	3,87%	4,11%	4,41%
8 jaar	3,57%	3,67%	3,85%	4,08%	4,38%
9 jaar	3,57%	3,67%	3,85%	4,08%	4,38%
10 jaar	3,41%	3,64%	3,69%	3,87%	4,17%
12 jaar	3,75%	3,78%	3,86%	4,25%	4,55%
15 jaar	3,74%	3,75%	3,77%	4,18%	4,48%

### Aanvullende informatie

Toetsrente 5,00%

Woonfonds is onderdeel van **achmea**

Woonfonds Hypotheken is een handelsnaam van Achmea Bank NV, statutair gevestigd te Den Haag, KvK nr. 27154399. Achmea Bank heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12000011.

# Woonfonds

Rentelijst 13 juli 2023

## Woonfonds Comfort Lijn (annuïtair, lineair)

	NHG	Van de marktwaarde			
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	> 100%
<b>Kwartaal Variabele Rente</b>					
3 maanden	4,81%	4,87%	5,00%	5,28%	5,58%
<b>Vaste rente</b>					
1 jaar	5,29%	5,56%	5,60%	5,73%	6,03%
2 jaar	5,12%	5,41%	5,44%	5,53%	5,83%
3 jaar	4,92%	5,16%	5,21%	5,35%	5,65%
4 jaar	4,88%	5,01%	5,21%	5,31%	5,61%
5 jaar	4,65%	4,85%	4,90%	5,14%	5,44%
6 jaar	4,60%	4,80%	4,83%	5,08%	5,38%
7 jaar	4,57%	4,77%	4,87%	5,11%	5,41%
8 jaar	4,57%	4,67%	4,85%	5,08%	5,38%
9 jaar	4,57%	4,67%	4,85%	5,08%	5,38%
10 jaar	4,41%	4,64%	4,69%	4,87%	5,17%
12 jaar	4,75%	4,78%	4,86%	5,25%	5,55%
15 jaar	4,74%	4,75%	4,77%	5,18%	5,48%
20 jaar	4,69%	4,70%	4,78%	5,12%	5,42%
30 jaar	4,69%	4,75%	4,86%	5,32%	5,62%

## Woonfonds Comfort Lijn (overige aflosvormen)

	NHG	Van de marktwaarde			
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	> 100%
<b>Kwartaal Variabele Rente</b>					
3 maanden	4,95%	5,01%	5,14%	5,42%	5,72%
<b>Vaste rente</b>					
1 jaar	5,43%	5,70%	5,74%	5,87%	6,17%
2 jaar	5,26%	5,55%	5,58%	5,67%	5,97%
3 jaar	5,06%	5,30%	5,35%	5,49%	5,79%
4 jaar	5,02%	5,15%	5,35%	5,45%	5,75%
5 jaar	4,79%	4,99%	5,04%	5,28%	5,58%
6 jaar	4,74%	4,94%	4,97%	5,22%	5,52%
7 jaar	4,71%	4,91%	5,01%	5,25%	5,55%
8 jaar	4,71%	4,81%	4,99%	5,22%	5,52%
9 jaar	4,71%	4,81%	4,99%	5,22%	5,52%
10 jaar	4,55%	4,78%	4,83%	5,01%	5,31%
12 jaar	4,94%	4,97%	5,05%	5,44%	5,74%
15 jaar	4,93%	4,94%	4,96%	5,37%	5,67%
20 jaar	4,88%	4,89%	4,97%	5,31%	5,61%
30 jaar	4,93%	4,99%	5,10%	5,56%	5,86%

Rente wijzigen?  
Ga naar [woonfonds.nl/klantenservice/rente-wijzigen](https://www.woonfonds.nl/klantenservice/rente-wijzigen)

## Woonfonds Comfort Lijn (Groen annuïtair, lineair)

	NHG	Van de marktwaarde			
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	> 100%
<b>Kwartaal Variabele Rente</b>					
3 maanden	4,01%	4,07%	4,20%	4,48%	4,78%
<b>Vaste rente</b>					
1 jaar	4,49%	4,76%	4,80%	4,93%	5,23%
2 jaar	4,32%	4,61%	4,64%	4,73%	5,03%
3 jaar	4,12%	4,36%	4,41%	4,55%	4,85%
4 jaar	4,08%	4,21%	4,41%	4,51%	4,81%
5 jaar	3,85%	4,05%	4,10%	4,34%	4,64%
6 jaar	3,80%	4,00%	4,03%	4,28%	4,58%
7 jaar	3,77%	3,97%	4,07%	4,31%	4,61%
8 jaar	3,77%	3,87%	4,05%	4,28%	4,58%
9 jaar	3,77%	3,87%	4,05%	4,28%	4,58%
10 jaar	3,61%	3,84%	3,89%	4,07%	4,37%
12 jaar	3,95%	3,98%	4,06%	4,45%	4,75%
15 jaar	3,94%	3,95%	3,97%	4,38%	4,68%

### Aanvullende informatie

Toetsrente 5,00%

Woonfonds is onderdeel van **achmea**

Woonfonds Hypotheken is een handelsnaam van Achmea Bank NV, statutair gevestigd te Den Haag, KvK nr. 27154399. Achmea Bank heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12000011.