

Woonfonds

Rentelijst 12 december 2022

Woonfonds Woongenot Hypotheek (annuitair, lineair)

Kwartaal	NHG	Van de marktwaarde						
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	> 100%
3 maanden	2,90%	2,96%	3,02%	3,04%	3,10%	3,18%	3,27%	3,57%
Vaste rente								
1 jaar	3,99%	4,00%	4,10%	4,11%	4,16%	4,29%	4,33%	4,63%
2 jaar	3,99%	4,10%	4,22%	4,25%	4,34%	4,45%	4,49%	4,79%
3 jaar	3,99%	4,12%	4,23%	4,26%	4,35%	4,46%	4,50%	4,80%
4 jaar	3,99%	4,13%	4,25%	4,27%	4,36%	4,47%	4,51%	4,81%
5 jaar	3,99%	4,14%	4,26%	4,28%	4,37%	4,50%	4,52%	4,82%
6 jaar	3,99%	4,15%	4,27%	4,29%	4,38%	4,51%	4,53%	4,83%
7 jaar	4,00%	4,16%	4,28%	4,30%	4,39%	4,52%	4,54%	4,84%
8 jaar	4,01%	4,17%	4,29%	4,31%	4,40%	4,53%	4,55%	4,85%
9 jaar	4,02%	4,18%	4,30%	4,32%	4,41%	4,54%	4,56%	4,86%
10 jaar	4,03%	4,19%	4,31%	4,33%	4,42%	4,55%	4,57%	4,87%
12 jaar	4,46%	4,51%	4,52%	4,57%	4,75%	4,79%	4,80%	5,10%
15 jaar	4,50%	4,52%	4,53%	4,58%	4,76%	4,80%	4,81%	5,11%
20 jaar	4,56%							
30 jaar	4,75%							

Woonfonds Woongenot Hypotheek (krediethypotheek)

Van de marktwaarde	
t/m 60%	
Maand	3,24%

Woonfonds Woongenot Hypotheek (overige aflosvormen)

Kwartaal	NHG	Van de marktwaarde						
		t/m 60%	t/m 70%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	> 100%
3 maanden	3,05%	3,06%	3,12%	3,14%	3,25%	3,33%	3,37%	3,67%
Vaste rente								
1 jaar	3,99%	4,10%	4,20%	4,21%	4,30%	4,43%	4,47%	4,77%
2 jaar	4,09%	4,24%	4,36%	4,39%	4,48%	4,59%	4,63%	4,93%
3 jaar	4,10%	4,26%	4,37%	4,40%	4,49%	4,60%	4,64%	4,94%
4 jaar	4,11%	4,27%	4,39%	4,41%	4,50%	4,61%	4,65%	4,95%
5 jaar	4,12%	4,28%	4,40%	4,42%	4,51%	4,64%	4,66%	4,96%
6 jaar	4,13%	4,29%	4,41%	4,43%	4,52%	4,65%	4,67%	4,97%
7 jaar	4,14%	4,30%	4,42%	4,44%	4,53%	4,66%	4,68%	4,98%
8 jaar	4,15%	4,31%	4,43%	4,45%	4,54%	4,67%	4,69%	4,99%
9 jaar	4,16%	4,32%	4,44%	4,46%	4,55%	4,68%	4,70%	5,00%
10 jaar	4,17%	4,33%	4,45%	4,47%	4,56%	4,69%	4,71%	5,01%
12 jaar	4,65%	4,70%	4,71%	4,76%	4,94%	4,98%	4,99%	5,29%
15 jaar	4,69%	4,71%	4,72%	4,77%	4,95%	4,99%	5,00%	5,30%
20 jaar	4,75%							
30 jaar	4,99%							



Aanvullende informatie

Toetsrente 5,00% Overbruggingsrente 4,77%

Woonfonds Hypotheken is een handelsnaam van Achmea Bank NV, statutair gevestigd te Den Haag, KvK nr. 27154399. Achmea Bank heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12000011.

Woonfonds is onderdeel van **achmea**

Woonfonds

Rentelijst 12 december 2022

Woonfonds Voordeel Lijn (annuïtair, lineair)

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	Van de marktwaarde > 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maanden	2,90%	2,96%	3,04%	3,27%	3,57%
Vaste rente					
1 jaar	3,99%	4,00%	4,11%	4,33%	4,63%
2 jaar	3,99%	4,10%	4,25%	4,49%	4,79%
3 jaar	3,99%	4,12%	4,26%	4,50%	4,80%
4 jaar	3,99%	4,13%	4,27%	4,51%	4,81%
5 jaar	3,99%	4,14%	4,28%	4,52%	4,82%
6 jaar	3,99%	4,15%	4,29%	4,53%	4,83%
7 jaar	4,00%	4,16%	4,30%	4,54%	4,84%
8 jaar	4,01%	4,17%	4,31%	4,55%	4,85%
9 jaar	4,02%	4,18%	4,32%	4,56%	4,86%
10 jaar	4,03%	4,19%	4,33%	4,57%	4,87%
12 jaar	4,46%	4,51%	4,57%	4,80%	5,10%
15 jaar	4,50%	4,52%	4,58%	4,81%	5,11%
20 jaar	4,56%	4,57%	4,62%	4,82%	5,12%
30 jaar	4,75%	4,75%	4,77%	5,31%	5,61%

Woonfonds Voordeel Lijn (Krediethypotheek)

Van de marktwaarde
t/m 60%

Maand Variabele Rente

Maand 3,24%

Woonfonds Voordeel Lijn (overige aflosvormen)

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	Van de marktwaarde > 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maanden	3,05%	3,06%	3,14%	3,37%	3,67%
Vaste rente					
1 jaar	3,99%	4,10%	4,21%	4,47%	4,77%
2 jaar	4,09%	4,24%	4,39%	4,63%	4,93%
3 jaar	4,10%	4,26%	4,40%	4,64%	4,94%
4 jaar	4,11%	4,27%	4,41%	4,65%	4,95%
5 jaar	4,12%	4,28%	4,42%	4,66%	4,96%
6 jaar	4,13%	4,29%	4,43%	4,67%	4,97%
7 jaar	4,14%	4,30%	4,44%	4,68%	4,98%
8 jaar	4,15%	4,31%	4,45%	4,69%	4,99%
9 jaar	4,16%	4,32%	4,46%	4,70%	5,00%
10 jaar	4,17%	4,33%	4,47%	4,71%	5,01%
12 jaar	4,65%	4,70%	4,76%	4,99%	5,29%
15 jaar	4,69%	4,71%	4,77%	5,00%	5,30%
20 jaar	4,75%	4,76%	4,81%	5,01%	5,31%
30 jaar	4,99%	4,99%	5,01%	5,55%	5,85%

Rente wijzigen?
Ga naar [woonfonds.nl/](https://www.woonfonds.nl/)
klantenservice/
rente-wijzigen

Aanvullende informatie

Toetsrente 5,00%

Woonfonds is onderdeel van **achmea**

Woonfonds Hypotheken is een handelsnaam van Achmea Bank NV, statutair gevestigd te Den Haag, KvK nr. 27154399. Achmea Bank heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12000011.

Woonfonds

Rentelijst 12 december 2022

Woonfonds Comfort Lijn (annuïtair, linear)

Kwartaal	Variabele Rente	Van de marktwaarde			
		NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%
3 maanden	3,10%	3,16%	3,24%	3,47%	3,77%
Vaste rente					
1 jaar	4,19%	4,20%	4,31%	4,53%	4,83%
2 jaar	4,19%	4,30%	4,45%	4,69%	4,99%
3 jaar	4,19%	4,32%	4,46%	4,70%	5,00%
4 jaar	4,19%	4,33%	4,47%	4,71%	5,01%
5 jaar	4,19%	4,34%	4,48%	4,72%	5,02%
6 jaar	4,19%	4,35%	4,49%	4,73%	5,03%
7 jaar	4,20%	4,36%	4,50%	4,74%	5,04%
8 jaar	4,21%	4,37%	4,51%	4,75%	5,05%
9 jaar	4,22%	4,38%	4,52%	4,76%	5,06%
10 jaar	4,23%	4,39%	4,53%	4,77%	5,07%
12 jaar	4,66%	4,71%	4,77%	5,00%	5,30%
15 jaar	4,70%	4,72%	4,78%	5,01%	5,31%
20 jaar	4,76%	4,77%	4,82%	5,02%	5,32%
30 jaar	4,95%	4,95%	4,97%	5,51%	5,81%

Woonfonds Comfort Lijn (Krediethypotheek)

Heeft u de Comfort Lijn en wilt u de Krediethypotheek aanvragen?

Dan gelden voor dit leningdeel de rente en voorwaarden van de Voordeel Lijn.

Een nieuwe hypotheek of een verhoging onder de Comfort Lijn is namelijk niet meer mogelijk.

Woonfonds Comfort Lijn (overige aflosvormen)

Kwartaal	Variabele Rente	Van de marktwaarde			
		NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%
3 maanden	3,25%	3,26%	3,34%	3,57%	3,87%
Vaste rente					
1 jaar	4,19%	4,30%	4,41%	4,67%	4,97%
2 jaar	4,29%	4,44%	4,59%	4,83%	5,13%
3 jaar	4,30%	4,46%	4,60%	4,84%	5,14%
4 jaar	4,31%	4,47%	4,61%	4,85%	5,15%
5 jaar	4,32%	4,48%	4,62%	4,86%	5,16%
6 jaar	4,33%	4,49%	4,63%	4,87%	5,17%
7 jaar	4,34%	4,50%	4,64%	4,88%	5,18%
8 jaar	4,35%	4,51%	4,65%	4,89%	5,19%
9 jaar	4,36%	4,52%	4,66%	4,90%	5,20%
10 jaar	4,37%	4,53%	4,67%	4,91%	5,21%
12 jaar	4,85%	4,90%	4,96%	5,19%	5,49%
15 jaar	4,89%	4,91%	4,97%	5,20%	5,50%
20 jaar	4,95%	4,96%	5,01%	5,21%	5,51%
30 jaar	5,19%	5,19%	5,21%	5,75%	6,05%



Aanvullende informatie

Toetsrente 5,00%

Woonfonds is onderdeel van **achmea**

Woonfonds Hypotheken is een handelsnaam van Achmea Bank NV, statutair gevestigd te Den Haag, KvK nr. 27154399. Achmea Bank heeft een bankvergunning van De Nederlandsche Bank en is opgenomen in het register van de Autoriteit Financiële Markten onder nummer 12000011.