

Woonfonds

Rentelijst 24 februari 2017

Woonfonds Woongenot Hypotheek (annuitair, lineair)

	NHG	Van de marktwaarde				
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	t/m 101%	> 101%
Kwartaal Variabele Rente						
3 maanden	1,95%	1,95%	2,05%	2,30%	2,30%	2,30%
Vaste rente						
1 jaar	1,80%	1,80%	1,90%	2,15%	2,15%	2,15%
5 jaar	1,75%	1,85%	1,95%	2,20%	2,20%	2,20%
7 jaar	1,85%	1,95%	2,05%	2,30%	2,30%	2,30%
10 jaar	1,78%	1,94%	2,04%	2,29%	2,29%	2,29%
15 jaar	2,28%	2,90%	3,00%	3,25%	3,25%	3,25%
20 jaar	2,39%					
30 jaar	2,60%					

Woonfonds Woongenot Hypotheek (overige aflosvormen)

	NHG	Van de Marktwaarde				
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 100%	t/m 101%	> 101%
Kwartaal Variabele Rente						
3 maanden	2,05%	2,05%	2,15%	2,40%	2,40%	2,40%
Vaste rente						
1 jaar	1,90%	1,90%	2,00%	2,25%	2,25%	2,25%
5 jaar	1,85%	1,95%	2,05%	2,30%	2,30%	2,30%
7 jaar	1,95%	2,05%	2,15%	2,40%	2,40%	2,40%
10 jaar	1,88%	2,04%	2,14%	2,39%	2,39%	2,39%
15 jaar	2,38%	3,00%	3,10%	3,35%	3,35%	3,35%
20 jaar	2,49%					
30 jaar	2,80%					

Aanvullende informatie

Toetsrente: 5,00% Overbruggingsrente 2,25%



Woonfonds

Voordeel Lijn (annuïtair & lineair)

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	Van de marktwaarde	
				t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maanden	2,05%	2,05%	2,15%	2,40%	2,40%
Vaste rente					
1 jaar	1,70%	1,70%	1,80%	2,05%	2,05%
5 jaar	1,85%	1,85%	1,95%	2,20%	2,20%
7 jaar	1,95%	1,95%	2,05%	2,30%	2,30%
10 jaar	2,00%	2,00%	2,10%	2,35%	2,35%
15 jaar	2,28%	2,90%	3,00%	3,25%	3,25%
20 jaar	2,39%	3,81%	3,91%	4,16%	4,66%
30 jaar	2,60%	4,20%	4,30%	4,55%	5,05%

Voordeel Lijn (overige aflosvormen)

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	Van de marktwaarde	
				t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maanden	2,15%	2,15%	2,25%	2,50%	2,50%
Vaste rente					
1 jaar	1,80%	1,80%	1,90%	2,15%	2,15%
5 jaar	1,95%	1,95%	2,05%	2,30%	2,30%
7 jaar	2,05%	2,05%	2,15%	2,40%	2,40%
10 jaar	2,10%	2,10%	2,20%	2,45%	2,45%
15 jaar	3,00%	3,00%	3,10%	3,35%	3,35%
20 jaar	3,91%	3,91%	4,01%	4,26%	4,76%
30 jaar	4,30%	4,30%	4,40%	4,65%	5,15%

Comfort Lijn (annuïtair, lineair)

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	Van de marktwaarde	
				t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maanden	2,05%	2,05%	2,15%	2,40%	2,40%
Vaste rente					
1 jaar	1,70%	1,70%	1,80%	2,05%	2,05%
5 jaar	2,05%	2,05%	2,15%	2,40%	2,40%
7 jaar	2,15%	2,15%	2,25%	2,50%	2,50%
10 jaar	2,20%	2,20%	2,30%	2,55%	2,55%
15 jaar	2,48%	3,10%	3,20%	3,45%	3,45%
20 jaar	2,59%	4,01%	4,11%	4,36%	4,86%
30 jaar	2,80%	4,40%	4,50%	4,75%	5,25%

Comfort Lijn (overige aflosvormen)

	NHG	t/m 60%	t/m 80%	Van de marktwaarde	
				t/m 100%	> 100%
Kwartaal Variabele Rente					
3 maanden	2,15%	2,15%	2,25%	2,50%	2,50%
Vaste rente					
1 jaar	1,80%	1,80%	1,90%	2,15%	2,15%
5 jaar	2,15%	2,15%	2,25%	2,50%	2,50%
7 jaar	2,25%	2,25%	2,35%	2,60%	2,60%
10 jaar	2,30%	2,30%	2,40%	2,65%	2,65%
15 jaar	3,20%	3,20%	3,30%	3,55%	3,55%
20 jaar	4,11%	4,11%	4,21%	4,46%	4,96%
30 jaar	4,50%	4,50%	4,60%	4,85%	5,35%

Aanvullende informatie

Toetsrente: 5,00%

Overbruggingsrente 2,65%

Voor de Spaar-, Mens&Leven- Recreatiehypotheek, Beleggen Preferent en Hypotheek obv inkomensverklaring geldt een renteopslag van 0,2%.

Voor de Wish-hypotheek geldt een renteopslag van 0,3%.

Voor groeiende zelfstandigen (1-2-3 methode) geldt een renteopslag van 0,3%.

Aanvullende informatie over de rente leest u op woonfonds.nl/rente.

Deze rentelijst geldt ook voor de Meerkeuze Hypotheek.

Woonfonds is onderdeel van **achmea**